

GAULUMPARKEN

NYHEDSBREV – JANUAR 2020

KÆRE BEBOERE...

Status på helhedsplanen

Der var i starten af januar 11 totalentreprenør-teams der bød ind på opgaven med at renovere Gaulumparken. Heraf er der udvalgt fire entreprenør-teams som har fået lov at afgive tilbud på den samlede opgave. Fristen for den indledende tilbudsevaluering er d. 21. februar 2020. På dette tidspunkt ved vi, om det bliver nødvendigt at afholde forhandlingsmøder med entreprenørerne eller om vi kan udpege den vindende entreprenør med det samme.

Hvis vi skal afholde en forhandlingsrunde forventes en betinget entreprisekontrakt indgået i slutningen af april med en forventet kommunal godkendelse af det endelige budget (skema B) i kommunen i slutningen af maj 2020.

Hvis vi undgår en forhandlingsrunde forventes en skema B godkendelse i kommunen med udgangen af april 2020.

Nedenfor ses tidsplanen som også blev præsenteret på beboerinformationsmødet d. 30. oktober 2019.

Genhusning

Vi er i fuld gang med at genhuse beboerne i Kattekæret, som alle skal være ude af deres boliger d. 1. maj 2020.

Der er på nuværende tidspunkt fundet genhusningsboliger til ca. halvdelen af beboerne. Som vi tidligere har fortalt, er det en svær opgave, men vi gør vores bedste for at finde egnede boliger, der matcher jeres behov.

I må dog forvente, at det ikke nødvendigvis er alle jeres ønsker og behov, der kan imødekommes.

Hvis I har spørgsmål til jeres genhusning, er I altid velkomne til at kontakte Arne fra Kuben Management i dagtimerne på tlf. 6029 6038.

TIDSPLAN MED FORHANDLING

TIDSPUNKT	AKTIVITET
November 2019 – marts 2020	Totalentreprisepåbud med forhandling
April 2020	Kontraktindgåelse med totalentreprenør
April 2020	Godkendelse af Skema B i BoligNæstved
Maj 2020	Godkendelse af Skema B i Næstved Kommune
Maj – august 2020	Totalentreprenørens projektering
Maj 2020 – juni 2021	Nedrivning og genetablering – etape 1 (<u>Kattekæret</u>)
August 2020 – marts 2021	Renovering tage mv. – Østerled
Sep. 2021 – sep. 2022	Nedrivning og genetablering – etape 2 (Hovledet)



GAULUMPARKEN

NYHEDSBREV – JANUAR 2020

Genhusnings vicevært

D. 1. februar starter Brian Børgesen som genhusningsvicevært hos BoligNæstved. Han vil være behjælpelig i forbindelse med jeres fraflytninger med bl.a. hjælp til frakobling af vaskemaskiner mv. I jeres genhusningsboliger kan han ligeledes hjælpe til med opsætning af belysning, tilslutning af vaskemaskine mv. Han vil kontakte jer ca. en uge inden, der er aftalt flytning med jer hver især for at afklare eventuelle behov for hjælp.

Brian kan efter d. 1. februar kontaktes på mobil 40406887 eller mail: gv@bolignaestved.dk.

Container

I forbindelse med jeres flytninger opsættes en container til småt-brændbart affald ved p-pladsen i Kattekæret. I skal kontakte driftscenteret for udlevering af en nøgle til containeren.

Haver og planter

I skal være opmærksomme på, at træer og beplantning i både jeres for- og baghaver vil blive ryddet i forbindelse med nedrenoveringen.

Hvis I ønsker at beholde dele af den beplantning, I har i dag, skal I tage det med jer, når I genhuses.

Vi har tidligere nævnt muligheden for at udpege et stykke jord til et "plantehotel", hvor I kan udplante mindre træer og planter. I skal selv stå for pasning af beplantningen i perioden, I er genhuset. Hvis I er interesseret i denne mulighed, skal I henvende jer til Arne fra Kuben Management.

Fremtidige nyhedsbreve

Fremadrettet omdales nyhedsbrevene ikke længere. I stedet sendes de ud på mail til de beboere, hvor vi har registreret en mailadresse. BoligNæstved udsender derudover en sms-besked, når der er et nyt nyhedsbrev, som I kan læse på BoligNæstveds hjemmeside, se under afd. 308 – Gaulumparken, afdelingens dokumenter. Du har mulighed for, via vores hjemmeside, at henholdsvis til- og afmelde et eller flere mobilnr. f.eks. pårørende (søn, datter e.l.) også selvom disse ikke har adresse i din afdeling.

